



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ Π.Ε.  
ΡΟΔΟΥ ΔΗΜΟΣ ΤΗΛΟΥ**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΚΑΙ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
Α.Ε.**

### **ΤΕΥΧΟΣ ΕΚΘΕΣΕΩΝ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ**

<b>ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ</b>	ΔΗΜΟΣ ΤΗΛΟΥ
<b>ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ</b>	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ (ΕΕΤΑΑ Α.Ε.)
<b>ΑΠΟΦΑΙΝΟΜΕΝΟ ΟΡΓΑΝΟ</b>	ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΕΕΤΑΑ Α.Ε.
<b>ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ</b>	ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ Ο.Τ.Α
<b>ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ:</b>	<b>ΜΕΛΕΤΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΒΟΘΡΟΛΥΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΤΗΛΟΥ</b>
<b>ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:</b>	ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ ΔΗΜΟΥ ΚΑΕ : 25-7412.001/2019
<b>ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ :</b>	83.910,05€ (πλέον ΦΠΑ 24%) ΜΕ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗ 100.692,06€ (πλέον ΦΠΑ 24%)
<b>ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ</b>	ΑΝΟΙΚΤΗ
<b>ΕΙΔΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ</b>	ΑΝΟΙΚΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΜΕΣΩ ΤΟΥ ΕΣΗΔΗΣ
<b>ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ</b>	Η ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΠΟΨΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΒΑΣΕΙ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΣΧΕΣΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ-ΤΙΜΗΣ

**ΑΘΗΝΑ, Οκτώβριος 2019**

## Πίνακας περιεχομένων

<b>ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ .....</b>	<b>3</b>
<b>ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΚΡΙΤΗΡΙΩΝ ΑΝΑΘΕΣΗΣ .....</b>	<b>3</b>
Κριτήριο Ανάθεσης .....	3
Τεκμηρίωση Της Βαρύτητας Των Κριτηρίων Ανάθεσης.....	4
Τεκμηρίωση του τρόπου αξιολόγησης των Τεχνικών Προσφορών .....	5
Τεκμηρίωση του τρόπου σύνταξης και αξιολόγησης των Οικ. Προσφορών .....	7

## ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Λαμβάνοντας υπόψη:

- την εξειδικευμένη φύση των απαιτούμενων μελετών
- την απουσία της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Τήλου
- την αδυναμία της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου (που παρέχει υποχρεωτικά διοικητική υποστήριξη –άρθρο, 95 παρ. 2 ν 3852/2010) λόγω φόρτου εργασίας και έλλειψη εξειδικευμένου προσωπικού (Α.Π. 569/14-02-2019),

καθιστούν **αδύνατη την σύνταξη της μελέτης με ίδια μέσα** και ως εκ τούτου η εκπόνηση της μελέτης θα γίνει με **ανάθεσης δημοσίας σύμβασης**.

Όσον αφορά την **επιλογή της διαδικασίας ανάθεσης** επισημαίνονται τα κάτωθι:

Το αντικείμενο της προς ανάθεση μελέτης:

- είναι σύνθετες και δεν έχει στοιχεία καινοτομίας και οι ανοικτές και κλειστές διαδικασίες μπορούν να οδηγήσουν σε ικανοποιητικά αποτελέσματα. Ως εκ τούτου η χρήση της ανταγωνιστικής διαδικασίας με διαπραγμάτευση, του ανταγωνιστικού διαλόγου ή της σύμπραξης καινοτομίας δεν είναι απαραίτητες
- δεν απαιτεί χρηματοοικονομική ικανότητα και η απαιτούμενη τεχνική ικανότητα είναι συνήθης ώστε να κρίνεται απαραίτητη η αξιολόγηση των οικονομικών φορέων και περιορισμός του αριθμού αυτών που θα υποβάλλουν τεχνική και οικονομική προσφορά. Ως εκ τούτου η χρήση της κλειστής διαδικασίας του άρθρου 28 του Ν. 4412/2016 δεν είναι απαραίτητη.

Επιπλέον δεν συντρέχει καμία από τις προϋποθέσεις της παρ. 2 του άρθρου 32 του Ν. 4412/2016 ώστε να είναι ανάγκη να γίνει προσφυγή στην διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση

Ως εκ τούτου προτεινόμενη είναι η **ανοιχτή διαδικασία** του άρθρου 27 του Ν.4412/2016, **για μελέτες κάτω των ορίων** για τον λόγο ότι η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης 83.910,05€ (προ ΦΠΑ) Ευρώ με προαίρεση 100.692,06€ (προ ΦΠΑ) Ευρώ είναι κατώτερη από το όριο που προβλέπεται στο άρθρο 5 του νόμου (221.000€ για την διετία 2018-2019- ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΕ) **2017/2365** της Επιτροπής)

## ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΚΡΙΤΗΡΙΩΝ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

### Κριτήριο Ανάθεσης

Η προς εκπόνηση μελέτη αφενός πρόκειται για σύνθετη μελέτη που:

- για την σύνταξη της προϋποθέτει την διενέργεια γεωτεχνικής έρευνας, τοπογραφικές εργασίες, περιβαλλοντική μελέτη, μελέτη σύστασης βοθρολυμάτων

- επιδέχεται διαφορετικές λύσεις (ως προς τον σχεδιασμό του συστήματος επεξεργασίας/ διάθεσης)
- θα εκπονηθεί σε περισσότερα από ένα στάδια

ως εκ τούτου δεν πληροί της προϋποθέσεις για να χρησιμοποιηθεί η τιμή ή το κόστος ως μοναδικό κριτήριο ανάθεσης. Άρα το κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης θα είναι η **πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής,**

Για να προσδιοριστεί η πλέον συμφέρουσα από την άποψη αυτή προσφορά, θα αξιολογηθούν οι Τεχνικές και Οικονομικές προσφορές των προσφερόντων με βάση τα κριτήρια και υποκριτήρια, καθώς και τη σχετική στάθμισή τους, που αναφέρονται στις περιπτώσεις α), β) και γ) της παρ. 4 του άρθρου 86 του Ν. 4412/2016 και είναι τα εξής:

1. ο βαθμός κατανόησης του αντικειμένου και των στόχων της προς εκπόνηση μελέτης όπως προκύπτει από την τεχνική έκθεση για τη συγκεκριμένη μελέτη, που θα στηρίζεται στα υπάρχοντα στοιχεία του Φακέλου Δημόσιας Σύμβασης, με επισήμανση των προβλημάτων και εισήγηση του τρόπου επίλυσής τους.
2. η πληρότητα και αξιοπιστία της μεθοδολογίας εκπόνησης της μελέτης βάσει της Πρότασης Μεθοδολογίας και του χρονοδιαγράμματος και
3. η οργάνωση του οικονομικού φορέα, βάσει του οργανογράμματος και της έκθεσης τεκμηρίωσης καθηκόντων και κατανομής εργασιών του συντονιστή και της ομάδας μελέτης και βάσει των στοιχείων για τη συνοχή της ομάδας μελέτης

Οι οικονομικές προσφορές βαθμολογούνται με το προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης όπως καθορίζεται στην παρ. 12 του άρθρου 86 του Ν. 4412/2016 σε σχέση με την προεκτιμώμενη αμοιβή της σύμβασης. Τα κριτήρια ανάθεσης συνδέονται με το αντικείμενο της δημόσιας σύμβασης συνδεόμενα με τις υπηρεσίες που θα παρασχεθούν στο πλαίσιο της σύμβασης σε σχέση με οποιαδήποτε πτυχή και στάδιο της, περιλαμβανομένων και των παραγόντων που εμπλέκονται στη συγκεκριμένη διαδικασία παραγωγής των εν λόγω υπηρεσιών και διασφαλίζουν την δυνατότητα αποτελεσματικού ανταγωνισμού συνοδευόμενα και από προδιαγραφές που επιτρέπουν την αποτελεσματική επαλήθευση των πληροφοριών που παρέχονται από τους προσφέροντες.

#### **Τεκμηρίωση Της Βαρύτητας Των Κριτηρίων Ανάθεσης**

Ο συντελεστής βαρύτητας του **1ου κριτηρίου** στο σύνολο της βαθμολογίας του διαγωνιζόμενου ορίζεται σε **40%**. Η κατανόηση του αντικειμένου και των στόχων που τίθενται στα τεύχη της σύμβασης, η επισήμανση των θεμάτων ή προβλημάτων και η αποτελεσματικότητα των προτάσεων για τον τρόπο αντιμετώπισή τους είναι σημαντικότερης σπουδαιότητας σε σχέση με τα κριτήρια 2ο και 3ο που χαρακτηρίζονται σαν **ίσης → μέτριας** και **ίσης → ίσης- μέτριας** σπουδαιότητας, αντίστοιχα και για την επιτυχή εκπόνηση της μελέτης σύμφωνα με τις επιδιώξεις της Αναθέτουσας αρχής.

Ο συντελεστής βαρύτητας του **2ου κριτηρίου** στο σύνολο της βαθμολογίας του διαγωνιζόμενου ορίζεται σε **25%**. Το κριτήριο 2 χαρακτηρίζεται σαν **ίσης → -μέτριας** σπουδαιότητας σε σχέση με το κριτήριο 3

**Τα καθορισμένα 2α:** Ο βαθμός κάλυψης των απαιτήσεων της προς εκπόνηση μελέτης από δραστηριότητες που παρουσιάζει ο οικονομικός φορέας. Το **Υποκριτήριο 2α** έχει συντελεστή βαρύτητας **40%** στο σύνολο του κριτηρίου και βαθμολογείται με βαθμό **K2α**.

**2β:** Ο βαθμός επάρκειας των ενεργειών και διαδικασιών για την παραγωγή της μελέτης, περιλαμβανομένων και των ενεργειών του συντονιστή. Το **Υποκριτήριο 2β** έχει συντελεστή βαρύτητας **30%** στο σύνολο του κριτηρίου και βαθμολογείται με βαθμό **K2β**.

**2γ:** Η τεκμηρίωση της δυνατότητας υλοποίησης και η αξιοπιστία του προτεινόμενου χρονοδιαγράμματος, σε συνδυασμό με τη στελέχωση της ομάδας μελέτης και τα παρεχόμενα στοιχεία από τα οποία διασφαλίζεται ότι οι οικονομικοί φορείς διαθέτουν τους αναγκαίους ανθρώπινους πόρους, για να εκτελέσουν τη σύμβαση σε κατάλληλο ποιοτικό επίπεδο. Το **Υποκριτήριο 2γ** έχει συντελεστή βαρύτητας **30%** στο σύνολο του κριτηρίου και βαθμολογείται με βαθμό **K2γ**.

Ο συντελεστής βαρύτητας του **3ου κριτηρίου** στο σύνολο της βαθμολογίας του διαγωνιζόμενου ορίζεται σε **35%**.

**3α:** Η σαφήνεια στον καθορισμό των καθηκόντων της ομάδας και η επάρκεια της προτεινόμενης ομάδας μελέτης σε σχέση με τη δομή του οργανογράμματος. Το **Υποκριτήριο 3α** έχει συντελεστή βαρύτητας **60%** στο σύνολο του κριτηρίου και βαθμολογείται με βαθμό **K3α**.

**3β:** Ο βαθμός συνοχής της προτεινόμενης ομάδας μελέτης. Το **Υποκριτήριο 3β** έχει συντελεστή βαρύτητας **40%** στο σύνολο του κριτηρίου και βαθμολογείται με βαθμό **K3β**.

Ο συντελεστής βαρύτητας της βαθμολογίας της Τεχνικής Προσφοράς ορίζεται σε **70%**, ενώ της βαθμολογίας της οικονομικής προσφοράς ορίζεται σε **30%**, λόγω των ποιοτικών απαιτήσεων των εν λόγω υπηρεσιών που προϋποθέτουν αυξημένη εμπειρία και εξειδικευμένη γνώση του αντικειμένου σε συνδυασμό με τις παρεχόμενες εγγυήσεις ακριβούς τήρησης του χρονοδιαγράμματος και του οργανογράμματος των εργασιών.

### Τεκμηρίωση του τρόπου αξιολόγησης των Τεχνικών Προσφορών

Τεκμηρίωση του τρόπου αξιολόγησης των προσφορών

**Στο 1ο Κριτήριο αξιολογούνται:**

- ο βαθμός κατανόησης και πληρότητας της εκτίμησης του αντικειμένου και των στόχων της προς εκπόνηση μελέτης,
- ο βαθμός πληρότητας και ορθότητας του σχολιασμού του, με εντοπισμό των θεμάτων ή τυχόν προβλημάτων στα οποία πρέπει να δοθεί ιδιαίτερη σημασία κατά την εκπόνηση της μελέτης.
- ο βαθμός αποτελεσματικότητας των προτάσεων που υποβάλλονται για την αντιμετώπιση των τυχόν προβλημάτων.

Δεν αξιολογούνται προτάσεις τεχνικών λύσεων.

#### **Στο 2ο Κριτήριο αξιολογούνται:**

- ο βαθμός κάλυψης των απαιτήσεων της προς εκπόνηση μελέτης από δραστηριότητες που παρουσιάζει ο οικονομικός φορέας,
- ο βαθμός επάρκειας των ενεργειών και διαδικασιών για την παραγωγή της μελέτης, περιλαμβανομένων και των ενεργειών του συντονιστή, καθώς και
- η τεκμηρίωση της δυνατότητας υλοποίησης και η αξιοπιστία του προτεινόμενου χρονοδιαγράμματος, σε συνδυασμό με τη στελέχωση της ομάδας μελέτης και τα παρεχόμενα
- στοιχεία από τα οποία διασφαλίζεται ότι οι οικονομικοί φορείς διαθέτουν τους αναγκαίους ανθρώπινους πόρους, για να εκτελέσουν την σύμβαση σε κατάλληλο ποιοτικό επίπεδο.

#### **Στο 3ο Κριτήριο αξιολογούνται:**

- η ποιότητα του διατεθέντος προσωπικού από πλευράς οργάνωσης, προσόντων και εμπειρίας του προσωπικού στο οποίο ανατίθεται η εκτέλεση της σύμβασης
- η σαφήνεια στον καθορισμό των καθηκόντων της ομάδας και
- η επάρκεια της προτεινόμενης ομάδας μελέτης για τη κάλυψη του αντικειμένου του έργου από πλευράς αριθμού επιστημόνων και ειδικοτήτων σε σχέση με τη δομή του οργανογράμματος
- ο βαθμός της συνοχής της προτεινόμενης ομάδας μελέτης, που χαρακτηρίζεται από τις σχέσεις συνεργασίας (μόνιμες ή περιστασιακές) των στελεχών της ομάδας με τους υποψηφίους και την έκταση προηγούμενων συνεργασιών μεταξύ των μελών της ομάδας.
- ο βαθμός αποτελεσματικότητας της προτεινόμενης ομάδας και ιδιαίτερα του συντονιστή σε σχέση με τα προβλεπόμενα γι' αυτούς καθήκοντα και σε σχέση με παλαιότερες συνεργασίες σε αντίστοιχες συμβάσεις μελετών.

Ο ανωτέρω τρόπος αξιολόγησης καλύπτει με συγκεκριμένο και εξειδικευμένο τρόπο σε όλες τις πτυχές τους τις ανάλογες απαιτήσεις από τα τιθέμενα κριτήρια ανάθεσης των υπηρεσιών που θα παρασχεθούν στην αναθέτουσα αρχή.

### Τεκμηρίωση του τρόπου σύνταξης και αξιολόγησης των Οικ. Προσφορών

Οι οικονομικές προσφορές προβλέπεται να συνταχθούν και να υποβληθούν σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 3 του άρθρου 95 του Ν. 4412/2016, για κάθε επιμέρους κατηγορία μελέτης, προκειμένου για διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης μελετών

ΑΘΗΝΑ, ...../...../2019

Συντάχθηκε

Ελέγχθηκε

Θεωρήθηκε

Γ. Περδικάκης

Απ. Αλατάς

Πολ.Μηχ.

Πολ. Μηχ