



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ**  
**Π. Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ - ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**  
**ΚΑΙ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ Α.Ε.**

**Ημερομηνία: 29/05/2023**

**Αριθμ. Πρωτ.: 10278**

## **ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΥΡΗΣΗΣ**

1. Ο Δήμος Ιωαννιτών σε συνεργασία με την ΕΕΤΑΑ ΑΕ, προκηρύσσει ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό μέσω του Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ., με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, για την ανάθεση της μελέτης με τίτλο **ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ ΚΑΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΩΝ ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΚΩΝ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΒΡΑΙΚΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ**. Η εκτιμώμενη αρχική αξία της σύμβασης, με βάση τα συμβατικά τεύχη, ανέρχεται συνολικά σε **960.420,86€ (πλέον Φ.Π.Α. 24%)** Έχει Αποσταλεί στην Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης με αριθμό δημοσίευσης ENOTICES-ECAS\_n00b7hu8/2022-180060 και ENOTICES-ECAS\_n00b7hu8/2022-180064 η προκαταρκτική προκήρυξη της μελέτης και η προκήρυξη για το προφίλ αγοραστή.

Σκοπός είναι η έντευχη και σύμφωνη με το νόμο υλοποίηση του παραπάνω έργου από το Δήμο Ιωαννιτών με την κατά τα ως άνω υποβοήθηση της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. Το φυσικό αντικείμενο του έργου καθορίζεται στο Τεχνικό Δελτίο και συνοπτικά προβλέπονται οι εξής παρεμβάσεις :

- **Ανάδειξη και αποκατάσταση του κτιρίου του Δημαρχείου της πόλης**
- **Ανάπλαση της Δημοτικής Αγοράς, ανοιχτής και κλειστής, και διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου αυτής με την κατασκευή νέου κτιρίου και ανάπλαση της Πλατείας Νεομάρτυρα Αγ. Ιωάννη και σύνδεσή της με την Δημοτική Αγορά και το Δημοτικό Ωδείο**
- **Ανάπλαση της οδού Αγίας Μαρίνας**
- **Ανάπλαση της οδού Κύργιου**
- **Ανάπλαση του περιβάλλοντα χώρου του Μητροπολιτικού Ναού και του Μητροπολιτικού Μεγάρου και των χώρων στάθμευσης**

Για την απόδειξη της ζητούμενης **Απαιτήσης Στελέχωσης της ομάδας μελέτης απαιτούνται:**

- 1-Για την κατηγορία μελέτης {6} – {Αρχιτεκτονικές Μελέτες Κτηριακών Έργων} απαιτείται τουλάχιστον ένα (1) στέλεχος τουλάχιστον 12 ετούς εμπειρίας
- 2- Για την κατηγορία μελέτης {7} – {Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες} απαιτείται τουλάχιστον ένα (1) στέλεχος τουλάχιστον 12 ετούς εμπειρίας



- 3- Για την κατηγορία μελέτης {8} – {Στατικές Μελέτες} απαιτείται τουλάχιστον ένα (1) στέλεχος τουλάχιστον 12ετούς εμπειρίας  
 4- Για την κατηγορία μελέτης {9} – {Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες} απαιτείται τουλάχιστον ένα (1) στέλεχος τουλάχιστον 12ετούς εμπειρίας

Η μελέτη κατατάσσεται στον Κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου Δημοσίων Συμβάσεων CPV:71320000-7, Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών.

2. Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο «ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί» της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) από **30/5/2023** και στην ιστοσελίδα της ΕΕΤΑΑ Α.Ε., [www.eetaa.gr](http://www.eetaa.gr)

Α/Α Διαγωνισμού στο Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ. :200516

Πληροφορίες στα τηλέφωνα **214-4086-801/840/876**, αρμόδιοι για επικοινωνία Μανώλης Πενθερουδάκης /Παπανικολάου Ελένη  
 e-mails [pentheroudakis@eetaa.gr](mailto:pentheroudakis@eetaa.gr), [papanikolaou@eetaa.gr](mailto:papanikolaou@eetaa.gr)

3. Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται **20/06/2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 23:59:00**

Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η **29/06/2023, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 π.μ.**

Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η «πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά» βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής.

Η συνολική βαθμολογία κάθε προσφοράς  $U$  προκύπτει από το άθροισμα:

$U = UTΠ*70\% + UΟΠ*30\%$ , όπου  $U ΤΠ$  η βαθμολόγηση της Τεχνικής Προσφοράς και  $U ΤΟ$  η βαθμολόγηση της Οικονομικής Προσφοράς.

Τα κριτήρια και υποκριτήρια, καθώς και η σχετική στάθμισή τους, περιγράφονται στην Αναλυτική Διακήρυξη.

4. Δικαίωμα συμμετοχής στον διαγωνισμό

4.1 Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην εκπόνηση μελετών των κατηγοριών που αναφέρονται στο σημείο 1 παραπάνω και στο άρθρο 12.1 της αναλυτικής διακήρυξης και που είναι εγκατεστημένα σε:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

4.2 Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

4.3 Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 της αναλυτικής διακήρυξης και των σημείων γ) και δ) της παρ. 1 του άρθρου



77 του ν.4412/2016. Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η ένωση των φυσικών ή νομικών προσώπων μπορεί να αφορά στην ίδια ή σε διαφορετικές κατηγορίες μελετών.

5. Κάθε προσφέρων οφείλει να αποδείξει την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, καθώς και την τεχνική και επαγγελματική ικανότητά του, σύμφωνα με όσα απαιτεί η Αναλυτική Διακήρυξη της Μελέτης.

6. Για τη συμμετοχή στη διαδικασία απαιτείται η κατάθεση εγγύησης συμμετοχής, ποσού **δεκαεννιά χιλιάδων διακοσίων οχτώ ευρώ και τεσσάρων λεπτών. (19.208,04) €**. Οι εγγυήσεις συμμετοχής πρέπει να ισχύουν τουλάχιστον ΔΩΔΕΚΑ (12) μήνες και τριάντα (30) ΗΜΕΡΕΣ, μετά την ημέρα λήξης της προθεσμίας υποβολής Προσφορών. Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι ΔΩΔΕΚΑ (12) μήνες.

7. Ο Δήμος Ιωαννιτών έχει λάβει την έγκριση και χρηματοδότηση, με φορέα υλοποίησης την Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε., από το ΠΔΕ 2021 από το Υπουργείο Τουρισμού με την ΣΑΜ911 στον Τομέα Τουρισμός- Τουριστικά Προγράμματα για το έργο (μελέτες): «ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ ΚΑΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΩΝ ΧΡΙΣΤΙΑΝΙΚΩΝ, ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΒΡΑΙΚΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΓΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΟΥ ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ» (ΚΩΔ. ΕΡΓΟΥ 2021ΣΜ91100005 **2021ΣΜ91100005 μεταφερόμενο 2023ΝΑ51100001** και MIS 5200549) με συνολική χρηματοδότηση 675.000 ευρώ .

Το ποσό της δαπάνης πέραν του ποσού αυτού που αναλογεί στην επιπλέον δαπάνη, καλύπτεται από τους ίδιους πόρους της ΕΕΤΑΑ ΑΕ.

8. Ο Ανάδοχος, δεν δικαιούται προκαταβολής.

9. Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από το Δ.Σ. ΕΕΤΑΑ Α.Ε.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
ΣΠΥΡΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από SPYRIDON  
SPYRIDON

Κατεβάστε ολόκληρη τη διακήρυξη σε αρχείο pdf κάνοντας κλικ εδώ >>

Κατεβάστε τα έγγραφα του διαγωνισμού σε συμπιεσμένη μορφή (zip) κάνοντας κλικ εδώ >>