



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 1465

20 Ιουλίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Σύσταση Συνδέσμου (Ν.Π.Δ.Δ.) με την επωνυμία «ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΠΑΡΑΚΑΛΑΜΙΩΝ ΔΗΜΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ & ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΟΤΑΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑ» με έδρα το Τ.Δ. Κληματίας του Δήμου Ευρυμενών Νομού Ιωαννίνων..... 1
- Σύσταση Νομικού Προσώπου με την επωνυμία «Οργανισμός Εφαρμογής Πολεοδομικού Σχεδιασμού Ν. Ημαθίας» 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 14518

- (1)
Σύσταση Συνδέσμου (Ν.Π.Δ.Δ.) με την επωνυμία: «ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΠΑΡΑΚΑΛΑΜΙΩΝ ΔΗΜΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ & ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΟΤΑΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑ» με έδρα το Τ.Δ. Κληματίας του Δήμου Ευρυμενών Νομού Ιωαννίνων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 245 - 250 του Κ.Δ.Κ. (ν. 3463/2006).
2. Τις υπ' αριθμ. 32 και 40/2009, 44/2009, 44/2009, 52/2009, 21 και 39/2009 και 38/2009 ομόφωνες αποφάσεις των Δημοτικών Συμβουλίων των Δήμων Άνω Καλαμά, Άνω Πωγωνίου, Ευρυμενών, Ζίτσας, Καλπακίου και Μολοσσών, αντίστοιχα, του Νομού Ιωαννίνων και
3. Τις υπ' αριθμ. 89/2009, 20/2009, 72/2009 και 38/2009 ομόφωνες αποφάσεις των Δημοτικών Συμβουλίων των Δήμων Παραμυθιάς, Παραποτάμου, Σαγιάδας και Φιλιατών, αντίστοιχα, του Νομού Θεσπρωτίας, αποφασίζουμε:

1. Συνιστούμε Σύνδεσμο (Ν.Π.Δ.Δ.) με την επωνυμία: «ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΠΑΡΑΚΑΛΑΜΙΩΝ ΔΗΜΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ & ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΟΤΑΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑ» με έδρα το «Τ.Δ. Κληματίας του Δήμου Ευρυμενών» Νομού Ιωαννίνων.
Μέλη του Συνδέσμου θα είναι οι Δήμοι Άνω Καλαμά, Άνω Πωγωνίου, Ευρυμενών, Ζίτσας, Καλπακίου και Μολοσσών του Νομού Ιωαννίνων και οι Δήμοι Παραμυθιάς, Παραποτάμου, Σαγιάδας και Φιλιατών, του Νομού Θεσπρωτίας.

ας, Παραποτάμου, Σαγιάδας και Φιλιατών, του Νομού Θεσπρωτίας.

2. Σκοπός του Συνδέσμου:

Σκοπός του Συνδέσμου θα είναι η προστασία και η ανάδειξη του οικοσυστήματος - περιβάλλοντος του ποταμού Καλαμά όπως και η ανάπτυξη της περιοχής βάση ευρωπαϊκών αναπτυξιακών προτύπων.

3. Χρονική διάρκεια του Συνδέσμου:

Η χρονική διάρκεια του Συνδέσμου, ορίζεται σε είκοσι (20) έτη, από την ημερομηνία δημοσίευσης της συστατικής πράξης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, με δυνατότητα παράτασης με αποφάσεις των Δημοτικών Συμβουλίων, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 5 του άρθρου 245 του Κ.Δ.Κ. (ν. 3463/2006).

4. Έδρα του Συνδέσμου:

Ως έδρα του εν λόγω Συνδέσμου, ορίζεται το Τ.Δ. Κληματίας του Δήμου Ευρυμενών Νομού Ιωαννίνων.

5. Η καταβολή εισφοράς από κάθε Δήμο έχει ως εξής:

Από 0- 5.000 κατοίκους, το ποσό των 3.500,00 ευρώ.
Από 5.001-10.000 κατοίκους, το ποσό των 7.000,00 ευρώ

Αυτό αναλύεται σε:

- Εισφορά ύψους 3.500,00 ευρώ, από το Δήμο Άνω Καλαμά
- Εισφορά ύψους 3.500,00 ευρώ, από το Δήμο Άνω Πωγωνίου
- Εισφορά ύψους 3.500,00 ευρώ, από το Δήμο Ευρυμενών
- Εισφορά ύψους 3.500,00 ευρώ, από το Δήμο Ζίτσας
- Εισφορά ύψους 3.500,00 ευρώ, από το Δήμο Καλπακίου
- Εισφορά ύψους 3.500,00 ευρώ, από το Δήμο Μολοσσών
- Εισφορά ύψους 7.000,00 ευρώ, από το Δήμο Φιλιατών
- Εισφορά ύψους 7.000,00 ευρώ, από το Δήμο Παραμυθιάς
- Εισφορά ύψους 3.500,00 ευρώ, από το Δήμο Παραποτάμου
- Εισφορά ύψους 3.500,00 ευρώ, από το Δήμο Σαγιάδας.

6. Πόροι του Συνδέσμου είναι:

- Οι πρόσοδοι από την περιουσία του.

- Οι ετήσιες εισφορές των Δήμων, μελών του.
- Δωρεές, επιχορηγήσεις και εισφορές που παρέχει το δημόσιο, η Ε.Ε. άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα και
- Κάθε άλλη νόμιμη πρόσσοδος.

7. Διοίκηση του Συνδέσμου :

Ο εν λόγω Σύνδεσμος θα διοικείται από 21 μέλη, τα οποία θα εκλεγούν με αποφάσεις των Δημοτικών Συμβουλίων, μελών, του Συνδέσμου, σύμφωνα με το σχετικό πίνακα αντιπροσώπων, θα λειτουργεί και θα εκπροσωπείται σύμφωνα με τα οριζόμενα των διατάξεων των άρθρων 246, 247 και 248 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006).

Αριθμός Αντιπροσώπων του κάθε Δήμου του Συνδέσμου:

α/α	ΔΗΜΟΙ ΣΥΝΔΕΣΜΟΥ	ΑΡΙΘΜ. ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΩΝ
1	Δήμος Άνω Καλαμά	2
2	» Άνω Πωγωνίου	1
3	» Ευρυμενών	1
4	» Ζίτσας	1
5	» Καλπακίου	2
6	» Μολοσσών	2
7	» Παραμυθιάς	5
8	» Παραποτάμου	1
9	» Σαγιάδας	1
10	» Φιλιατών	5
	ΣΥΝΟΛΟ	21

Προκύπτει από τη διαίρεση του πληθυσμού του κάθε Δήμου με τον πληθυσμό του μικρότερου Δήμου.

Κάλυψη δαπάνης: (Άρθρο 27 ν. 2081/1992)

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού των συμμετεχόντων Δήμων κατ'έτος ύψους 1% επί των τακτικών ετησίων εσόδων τους και η οποία θα περιλαμβάνεται κατ'έτος στον προϋπολογισμό του κάθε συμμετέχοντος Δήμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 7 Ιουλίου 2009

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΠΑΝΟΖΑΧΟΣ

(2)

Σύσταση Νομικού Προσώπου με την επωνυμία «Οργανισμός Εφαρμογής Πολεοδομικού Σχεδιασμού Ν. Ημαθίας».

ΤΟ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 6 του ν. 2508/1997 (Φ.Ε.Κ. 124Α/1997) «Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των Πόλεων και Οικισμών της Χώρας και άλλες διατάξεις».

2. Το υπ' αριθμ. 48939/18.9.2007 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών προς όλες τις Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις της Χώρας - Γραφεία Νομαρχών.

3. Την υπ' αριθμ. 192/2008 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ν. Ημαθίας για την ίδρυση Οργανισμού

Εφαρμογής Πολεοδομικού Σχεδιασμού στο Ν. Ημαθίας (Πρακτικό 26.11.2008), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Ίδρυση: Στη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ημαθίας ιδρύεται Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «Οργανισμός Εφαρμογής Πολεοδομικού Σχεδιασμού Ν. Ημαθίας» (Ο.Ε.ΠΟ.ΣΧ.Ν.ΗΜ.). Έδρα του Οργανισμού είναι η Βέροια. Ο Οργανισμός διαθέτει πλήρη διοικητική και οικονομική αυτοτέλεια και εποπτεύεται από τον Νομάρχη και από το Νομαρχιακό Συμβούλιο Ν. Ημαθίας.

Άρθρο 2ο

Σκοπός του Οργανισμού Εφαρμογής Πολεοδομικού Σχεδιασμού Ν. Ημαθίας (Ο.Ε.ΠΟ.ΣΧ.Ν.ΗΜ.) είναι να υπηρετήσει ένα σύνολο στόχων, κατευθύνσεων, προγραμμάτων και μέτρων, που προβλέπονται από τον νόμο αυτό και στοχεύουν στην εναρμόνιση της χωροταξικής και πολεοδομικής ανάπτυξης του Νομού με τα γενικά και ειδικά πλαίσια οικονομικής και κοινωνικής ανάπτυξης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και της Επικράτειας. Γενικός στόχος του Ο.Ε.ΠΟ.ΣΧ.Ν.ΗΜ. είναι ο προγραμματισμός, ο σχεδιασμός και η οργάνωση και ανάπτυξη του Νομού, μέσα στα πλαίσια της Εθνικής Γενικής και Ειδικής Χωροταξικής Πολιτικής, της Περιφερειακής Χωροταξικής Πολιτικής, ως χωροταξικής υποενότητας της Κεντρικής Μακεδονίας, του εκάστοτε ισχύοντος Περιφερειακού Επιχειρησιακού Προγράμματος Κεντρικής Μακεδονίας, του Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 218, Β' 6.2.2004, Αριθ. 674) και της Θεματικής Στρατηγικής για το Αστικό Περιβάλλον, που υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Οικονομική και Κοινωνική Επιτροπή (ΕΟΚΕ) στις 13 και 14 Σεπτεμβρίου 2006 (2006 / C 318/15).

Ο Οργανισμός μεριμνά για την εκπόνηση, έγκριση, παρακολούθηση και εφαρμογή των Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων (Γ.Π.Σ.), των Σχεδίων Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.), των Μελετών Αστικών Αναπλάσεων, των Ειδικών Σχεδίων Αστικών Αναπλάσεων (Σ.Ο.Α.Π. κ.λπ.) και κάθε άλλου σχετικού σχεδίου, για την εναρμόνιση των μελετών και προγραμμάτων, που εκπονούνται από άλλους φορείς, με τις αρχές και τους στόχους του Οργανισμού, για την υποστήριξη του μελετητικού έργου, που επιβλέπει, με πρωτότυπες έρευνες, ικανές να απαντούν στα εξειδικευμένα ερωτήματα που τίθενται, για την παρακολούθηση της ποιότητας του περιβάλλοντος, τον έλεγχο των έργων και των δραστηριοτήτων με επιπτώσεις στο περιβάλλον, τον συντονισμό των ενεργειών των δημοσίων υπηρεσιών και όλων των φορέων του δημοσίου τομέα, που ασχολούνται με τη χωρική ανάπτυξη και δραστηριοποιούνται στα διοικητικά όρια του Νομού, με γενικό στόχο την ισόρροπη και αειφόρο ανάπτυξη του Νομού, με υψηλή ποιότητα ζωής.

Η περιοχή αναφοράς για την εφαρμογή του νόμου αυτού είναι η περιοχή, που περιλαμβάνεται στα διοικητικά όρια της Τοπικής Αυτοδιοίκησης του Ν. Ημαθίας.

Άρθρο 3ο

Γενικοί στόχοι - Κατευθύνσεις

Ειδικότερα, με τον Οργανισμό αυτό επιδιώκεται:

3.1. Η μέριμνα για την εκπόνηση και έγκριση των Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων (ΓΠΣ), των Σχεδίων Χωρικής

και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτών Πόλεων (ΣΧΟΟΑΠ), των Ζωνών Οικιστικού Ελέγχου (ΖΟΕ) και των Σχεδίων Ολοκληρωμένων Αστικών Παρεμβάσεων (Σ.Ο.Α.Π.) και κάθε μελέτης αστικών αναπλάσεων, όπως ορίζεται από την κείμενη νομοθεσία, στη βάση της Μελέτης «Πλαισίου Κατευθυντηρίων Αρχών Πολεοδομικής Ανάπτυξης» που ακολουθεί του παρόντος, η συστηματική ενεργοποίηση και παρακολούθηση της εφαρμογής και η εξασφάλιση της υλοποίησης των κατευθύνσεων, προτάσεων και μέτρων των παραπάνω σχεδίων με στόχους:

3.1.1. Την ανάπτυξη του Ν. Ημαθίας, σύμφωνα με τη γενικότερη αναπτυξιακή πορεία της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και της Χώρας, στα πλαίσια των Εθνικών και Κοινοτικών προγραμμάτων ανάπτυξης.

3.1.2. Την ανάδειξη του Νομού ως μεγάλου παραγωγικού / αειφορικού, επιστημονικού / καινοτομικού, ιστορικού / κοινωνικού / πολιτισμικού, τουριστικού / περιβαλλοντικού και μεταφορικού κέντρου και κέντρου παροχής υπηρεσιών, με κομβικό ρόλο στην εθνική, περιφερειακή και ευρύτερα Βαλκανική ανάπτυξη, με έμφαση στις πολιτικές χωρικής ανάπτυξης.

3.1.3. Την πρόκριση του διπόλου 'πολιτισμός - τουρισμός' ως ισότιμου με τους λοιπούς παραγωγικούς τομείς του Νομού. Δημιουργία άρτιων συστημάτων υποδομών πολιτισμού και τουρισμού και συνάρθρωσή τους με συναφή εθνικά και διεθνή δίκτυα.

3.1.4. Την ισόρροπη, αειφόρο και πολιτισμικά / περιβαλλοντικά ενημερωμένη ανάπτυξη των αστικών και ημιαστικών κέντρων και των οικισμών, με στόχο τη συνολική και βιώσιμη ανάπτυξη ολόκληρου του γεωγραφικού χώρου και τη βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων, των επισκεπτών και των εργαζομένων στο Νομό.

3.1.5. Την ενίσχυση της μεταποιητικής δραστηριότητας με την αντιμετώπιση των προβλημάτων τους, την ενθάρρυνση της εξειδίκευσης και της καινοτομίας και την επανένταξή της στον αστικό ιστό.

3.1.6. Την ανάπτυξη συνεργασιών και εταιρικής σχέσης μεταξύ πόλης και υπαίθρου.

3.1.7. Τον έλεγχο και την οργάνωση της ανάπτυξης των περιαστικών περιοχών με προβλήματα σύγκρουσης χρήσεων γης και τον σταδιακό περιορισμό της εκτός σχεδίου δόμησης, ιδιαίτερα στις ζώνες υψηλής πίεσης (γεωργική γη, παρόχθια μέτωπα, περιβαλλοντικά ευαίσθητες περιοχές, άξονες και κόμβοι μεταφορών).

3.1.8. Την εξισορρόπηση των κοινωνικών ανισοτήτων από περιοχή σε περιοχή και την προστασία των μειονεκτουσών κοινωνικών ομάδων.

3.1.9. Τη διεύρυνση των επιλογών κατοικίας και εργασίας, αναψυχής και ψυχαγωγίας σε κάθε περιοχή του Νομού.

3.1.10. Την ποιοτική αναβάθμιση των συνοικιών και των γειτονιών, την προστασία των οικιστικών περιοχών από οχλούσες λειτουργίες και χρήσεις και την αναβάθμιση των αστικών και φυσικών περιοχών ιδιαίτερου οικολογικού ενδιαφέροντος και φυσικού κάλλους.

3.1.11. Την ανάδειξη της ιστορικής φυσιογνωμίας των πόλεων και των οικισμών του Νομού, με κεντρικό στόχο την αποκάλυψη, ανάκτηση και προβολή της ιδιαίτερης πολιτισμικής, αστικής και αρχιτεκτονικής ταυτότητάς τους. Την ανάληψη προγραμμάτων και δράσεων ανάπλασης του αστικού περιβάλλοντος, ιδιαίτερα των πα-

ραδοσιακών γειτονιών και των υποβαθμισμένων αστικών περιοχών.

3.1.12. Τη θέσπιση πολιτικών προστασίας και ανάδειξης της τρισδιάστατης, πολιτισμικής και χωρικής ταυτότητας και της δημόσιας εικόνας των πόλεων και των οικισμών του Νομού. Κεντρικό ζήτημα σ' αυτή την κατεύθυνση αποτελεί ο ανοικτός δημόσιος χώρος.

3.1.13. Την αναβάθμιση των υπαρχουσών και την απόκτηση νέων εγκαταστάσεων πρωτοβάθμιας, δευτεροβάθμιας και τριτοβάθμιας εκπαίδευσης, σύμφωνα με τα σύγχρονα πρότυπα εκπαιδευτικής, κοινωνικής και περιβαλλοντικής συνείδησης.

3.1.14. Τη διασφάλιση των υψηλού επιπέδου παρεχομένων υπηρεσιών πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας υγείας και πρόνοιας.

3.1.15. Την προστασία του αστικού, περιαστικού και αγροτικού περιβάλλοντος και την ανάπτυξη νέων και εναλλακτικών μορφών ενέργειας. Προστασία του περιαστικού χώρου από αλλαγές χρήσεων γης, με στόχο την ανταγωνιστικότητα του πρωτογενούς τομέα, την προστασία των φυσικών περιαστικών τοπίων, του παράκτιου χώρου και των ακτών και τη δημιουργία αποτελεσματικότερου μηχανισμού πρόληψης ή και άμεσης καταστολής της αυθαίρετης δόμησης. Φιλική προς το περιβάλλον διαχείριση των στερεών, υγρών και αερίων ρύπων και αποβλήτων.

3.2. Η προώθηση των στόχων και η διάχυση των αποτελεσμάτων του έργου του Οργανισμού επιτυγχάνεται μέσω:

3.2.1. Της συμμετοχής του σε διεθνείς οργανισμούς, σε Δίκτυα Πόλεων με κοινά χαρακτηριστικά, καθώς και σε ομοειδείς διακρατικές συνεργασίες και προγράμματα.

3.2.2. Της διοργάνωσης επιστημονικών συναντήσεων (συνέδρια, ημερίδες κλπ.), με στόχο τη βελτίωση της γνώσης, την ανάπτυξη χρήσιμου διαλόγου, την επίλυση των προβλημάτων και τη διάχυση της πληροφορίας σχετικά με τη χωρική ανάπτυξη του Νομού.

3.2.3. Της διοργάνωσης Διαγωνισμών Αστικού Σχεδιασμού και Αρχιτεκτονικής Μεγάλης κλίμακας, επιμέλειας της διεξαγωγής τους και διοργάνωσης των σχετικών Εκδηλώσεων και Εκθέσεων, σε συνεργασία με τους ενδιαφερόμενους τοπικούς φορείς.

3.2.4. Της εκπόνησης ερευνών και μελετών, της πραγματοποίησης εκδόσεων, της διάδοσης των αρχών της αειφορίας, σε συνεργασία με τους φορείς εκπαίδευσης όλων των βαθμίδων και της ένταξης εκπαιδευτικών και επιμορφωτικών προγραμμάτων σχετικών με την αποστολή και το έργο του στους φορείς επιμόρφωσης.

3.2.5. Της προβολής του έργου του Οργανισμού, της προώθησης του διαλόγου μέσα από επιστημονικές συναντήσεις και τα ΜΜΕ και της συμμετοχής σε εκπαιδευτικά ή άλλα προγράμματα.

Άρθρο 4ο

Εκτελεστική Επιτροπή

4.1. Ο Οργανισμός διοικείται από πενταμελή εκτελεστική επιτροπή, η οποία συγκροτείται με απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ημαθίας. Αποτελείται από τον πρόεδρο, τον αντιπρόεδρο και τρία ακόμη μέλη με τους αναπληρωτές τους, όλοι με γνώσεις και πείρα στα σχετικά θέματα.

4.2. Ο πρόεδρος και ο αντιπρόεδρος ορίζονται από το Νομαρχιακό Συμβούλιο του Νομού. Ως μέλη της

εκτελεστικής επιτροπής, τακτικά και αναπληρωματικά, ορίζονται μέλη του Νομαρχιακού Συμβουλίου, δημοτικοί ή κοινοτικοί σύμβουλοι, υπάλληλοι του Δημοσίου, των οργανισμών της πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας τοπικής αυτοδιοίκησης, των νομικών προσώπων του δημοσίου τομέα και των λοιπών δημοσίων επιχειρήσεων, καθώς και ιδιώτες με ειδικές γνώσεις και πείρα σε θέματα συναφή προς τις αρμοδιότητες του Οργανισμού. Σε κάθε περίπτωση, στην εκτελεστική επιτροπή ορίζεται ως τακτικό μέλος ένα τουλάχιστον μέλος του Νομαρχιακού Συμβουλίου και ένας τουλάχιστον δημοτικός σύμβουλος πρώτης βαθμίδας ΟΤΑ του Νομού. Ο πρόεδρος και ο αντιπρόεδρος θα πρέπει να διαθέτουν γενικές και ειδικές γνώσεις και εμπειρία σε θέματα αρχιτεκτονικής, πολεοδομίας και χωροταξίας. Οι γενικές γνώσεις πιστοποιούνται με δίπλωμα αρχιτέκτονα μηχανικού και πολεοδόμου ή πολεοδόμου και χωροτάκτη αναγνωρισμένης Ανωτάτης Σχολής της ημεδαπής ή αλλοδαπής. Οι ειδικές γνώσεις πιστοποιούνται με τίτλους μεταπτυχιακών σπουδών ή ειδίκευση και εμπειρία τουλάχιστον δέκα ετών με συναφή δραστηριότητα στον δημόσιο ή ιδιωτικό τομέα (πολεοδομία - χωροταξία). Ειδικά ο πρόεδρος θα πρέπει να διαθέτει διδακτορικό ή μεταπτυχιακό δίπλωμα και αποδεδειγμένη εμπειρία τουλάχιστον δεκαπέντε ετών με συναφή δραστηριότητα στον δημόσιο ή τον ιδιωτικό τομέα (χωροταξία - πολεοδομία).

4.3. Αποφασίζεται η εξής εκπροσώπηση των φορέων στην εκτελεστική επιτροπή: Ένα (τακτικό) μέλος από το Νομαρχιακό Συμβούλιο Ημαθίας, ένα (τακτικό) μέλος από την Τοπική Ένωση Δήμων και Κοινοτήτων Ν. Ημαθίας (ΤΕΔΚΝΑΗ) και ένα (τακτικό) μέλος εκ περιτροπής από το Επιμελητήριο (Εμποροβιομηχανικό) Ημαθίας και από το Τεχνικό Επιμελητήριο Ημαθίας. Το καθένα απ' αυτά τα μέλη ορίζονται με τους αναπληρωματικούς τους.

4.4. Η επιτροπή ασκεί τη διοίκηση και τη διαχείριση, που σχετίζεται με τον Οργανισμό και το έργο του. Ο Οργανισμός εκπροσωπείται ενώπιον δικαστικών αρχών και εξωδίκως από τον πρόεδρο της εκτελεστικής επιτροπής. Η αρμοδιότητα αυτή για την εκπροσώπηση του Οργανισμού, για κατηγορίες πράξεων ή συγκεκριμένες πράξεις μπορεί να μεταβιβάζεται στον αντιπρόεδρο ή σε ένα μέλος της Επιτροπής ή στον Γενικό Διευθυντή ή σε άλλα όργανα του Οργανισμού. Η μεταβίβαση γίνεται ύστερα από πρόταση της Επιτροπής με απόφαση του Νομάρχη Ημαθίας.

4.5. Με την απόφαση συγκρότησης της εκτελεστικής επιτροπής ορίζεται μεταξύ των μελών της ο πρόεδρος και ο αντιπρόεδρος. Όταν ο πρόεδρος ελλείπει, απουσιάζει ή κωλύεται, αναπληρώνεται από τον αντιπρόεδρο. Με την ίδια απόφαση ορίζονται και τα τρία αναπληρωματικά μέλη της επιτροπής, τα οποία αναπληρώνουν, κατά τη σειρά ορισμού τους, τα τακτικά μέλη όταν αυτά ελλείπουν, απουσιάζουν ή κωλύονται.

4.6. Τα μέλη της εκτελεστικής επιτροπής ορίζονται για τριετή θητεία και μπορούν να ανανεώνονται. Ανάκληση μελών κατά τη διάρκεια της θητείας του είναι δυνατή και γίνεται με απόφαση του οικείου Νομαρχιακού Συμβουλίου ή του φορέα, που ορίζει το αντίστοιχο μέλος. Με την απόφαση ανάκλησης ορίζεται πάντοτε ο αντικαταστάτης του (της) ανακαλούμενου (-ης) για τον υπόλοιπο χρόνο της θητείας.

4.7. Η συγκρότηση της Εκτελεστικής Επιτροπής γίνεται με απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου. Με την ίδια απόφαση ανατίθενται χρέη γραμματέα της Επιτροπής σε υπάλληλο της Νομαρχίας Ημαθίας. Όταν ο πρόεδρος ελλείπει, απουσιάζει ή κωλύεται, αναπληρώνεται από τον αντιπρόεδρο. Το ίδιο ισχύει και για κάθε αναπληρωματικό μέλος, το οποίο αναπληρώνει το αντίστοιχο τακτικό. Σε περίπτωση θανάτου ή παραίτησης μέλους, η Επιτροπή συγκροτείται νόμιμα με τα υπόλοιπα μέλη έως το διορισμό του αντικαταστάτη. Η επιτροπή έχει νόμιμη σύνθεση εάν διορισθούν ο πρόεδρος, ο αντιπρόεδρος και ένα εκ των μελών, εφόσον τα λοιπά μέλη δεν ορισθούν μέσα σε δύο (2) μήνες από τότε, που έλαβε τη σχετική πρόσκληση ο οικείος φορέας, για να διατυπώσει τις προτάσεις του.

4.8. Η εκτελεστική επιτροπή μπορεί, ανάλογα με τα συζητούμενα θέματα, να καλεί στις συνεδριάσεις της εκπροσώπους υπουργείων και άλλων φορέων του δημοσίου τομέα, καθώς και εκπροσώπους των παραγωγικών τάξεων, των επιστημονικών και κοινωνικών φορέων. Οι εκπρόσωποι αυτοί παρίστανται σε όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης με συμβουλευτική ψήφο. Επίσης, με απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου ορίζεται ο γραμματέας της εκτελεστικής επιτροπής με τον αναπληρωτή του.

4.9. Οι αποζημιώσεις του προέδρου και των μελών της εκτελεστικής επιτροπής καθορίζονται με απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου, εφαρμοζομένων αναλόγως των διατάξεων του άρθρου 17 του ν. 3205/2003 (ΦΕΚ Α'297), όπως ισχύουν σήμερα. Ο πρόεδρος και ο αντιπρόεδρος έχουν μερική και μη αποκλειστική απασχόληση στον Οργανισμό και δικαιούνται αμοιβή πέρα από την αποζημίωση συμμετοχής τους στην επιτροπή. Η αμοιβή αυτή καθορίζεται με απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου και υπόκειται μόνο στους περιορισμούς του άρθρου 6 του ν. 1256/1982 (ΦΕΚ Α'65). Στα μέλη της εκτελεστικής επιτροπής, τον γραμματέα, καθώς και στους υπαλλήλους, που διατίθενται στον Οργανισμό, είναι δυνατόν να καταβάλλεται υπερωριακή αποζημίωση, καθώς και η κάλυψη οδοιπορικών εξόδων και εκτός έδρας μετακινήσεων, που αποσκοπούν αποκλειστικά στην εξυπηρέτηση του έργου του Οργανισμού.

4.10. Με πράξη της εκτελεστικής επιτροπής, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ρυθμίζονται τα θέματα, που αναφέρονται στον τρόπο τήρησης των πρακτικών, στις περιπτώσεις υποχρεωτικής σύγκλησης της Επιτροπής, στον τρόπο πρόσκλησης, στην κατάρτιση της ημερήσιας διάταξης και τη συζήτηση θεμάτων, που αναφέρονται σ' αυτή και γενικά στη λειτουργία της επιτροπής.

4.11. Με απόφαση του Νομάρχη Ν. Ημαθίας καθορίζονται τα θέματα, που αναφέρονται στην απαρτία της επιτροπής, στην πλειοψηφία για τη λήψη των αποφάσεων, στην αναπλήρωση και κάθε σχετική λεπτομέρεια.

Άρθρο 5ο

Γενικές Αρμοδιότητες

Η Εκτελεστική Επιτροπή:

5.1. Παρακολουθεί την εφαρμογή των Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων (ΓΠΣ), των Σχεδίων Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτών Πόλεων (ΣΧΟΟΑΠ), των Μελετών Αστικών Αναπλάσεων και των Σχεδίων Ολοκληρωμένων Αστικών Παρεμβάσεων (ΣΟΑΠ), που

εγκρίνονται σύμφωνα με το ν. 2508/1997, των ΓΠΣ ή ΖΟΕ, που εγκρίνονται σύμφωνα με το ν. 1337/1983, μέσα στα όρια του Νομού, καθώς και καθώς και των άλλων προγραμμάτων, που αναφέρονται σ' αυτό το κείμενο και συντονίζει τα προγράμματα και τις δράσεις των οικείων φορέων.

5.2. Παρακολουθεί την εκπόνηση των μελετών ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ, ΣΟΑΠ ή ΖΟΕ, εντός του Νομού και ανεξάρτητα από το φορέα χρηματοδότησης και ανάθεσής τους και υποβάλλει προτάσεις κατά την εκπόνηση των μελετών.

5.3. Προτείνει τις προσαρμογές, συμπληρώσεις και εξειδικεύσεις του Χωροταξικού Σχεδίου, των Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων, των Ζ.Ο.Ε., των Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π., των Αστικών Αναπλάσεων και των Ειδικών Σχεδίων (Σ.Ο.Α.Π. κλπ.), οι οποίες εγκρίνονται με Προεδρικά Διατάγματα, που εκδίδονται με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

5.4. Επιβλέπει τις μελέτες ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ, Αστικών Αναπλάσεων, ΣΟΑΠ ή ΖΟΕ, που ανατίθενται από τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση.

5.5. Κινεί τη διαδικασία έγκρισης και αναθεώρησης των ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ, Αστικών Αναπλάσεων, ΣΟΑΠ και ΖΟΕ και η γνωμοδότηση των μελετών αυτών αντί του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

5.6. Γνωμοδοτεί για κάθε έργο μεγάλης κλίμακας (αστικό σχεδιασμού, μεγάλη αρχιτεκτονική κλίμακας, κυκλοφοριολογίας, οδοποιίας, περιβάλλοντος κλπ.). Η γνώμη αυτή δίνεται από την Επιτροπή μέσα σε εξήντα (60) ημέρες από την ημέρα, που περιέρχεται σε γνώση της το σχετικό ερώτημα. Αν περάσει η προθεσμία αυτή άπρακτη, η συναίνεση της Επιτροπής θεωρείται δεδομένη. Η γνωμοδότηση του Οργανισμού σ' αυτές τις περιπτώσεις θεωρείται δεσμευτική και μπορεί να αναιρεθεί με την προσφυγή στο Συμβούλιο της Επικρατείας.

5.7. Επιβλέπει τη μελέτη και εφαρμογή των μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος, που εκτελούνται από τον Οργανισμό και παρακολουθεί τις αντίστοιχες μελέτες και την εφαρμογή των μέτρων, που εκτελούνται από άλλους φορείς.

5.8. Γνωμοδοτεί εντός μηνός για την έγκριση των περιβαλλοντικών μελετών. Η γνωμοδότηση είναι δεσμευτική και μπορεί να αναιρεθεί από το Συμβούλιο της Επικρατείας.

5.9. Επιβάλλει τις διοικητικές κυρώσεις στους παραβάτες των μέτρων προστασίας περιβάλλοντος, που καθορίζονται από το Πρόγραμμα Προστασίας Περιβάλλοντος Ν. Ημαθίας.

5.10. Εισηγείται για θέματα, που ρυθμίζονται από τον ν. 1650/1986 και για τα οποία δεν υπάρχει σχετική ρύθμιση στον Ν. Ημαθίας, εφόσον προβλέπεται γι' αυτά αρμοδιότητα του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων ή του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για την έκδοση προεδρικού διατάγματος ή υπουργικής απόφασης.

5.11. Γνωμοδοτεί για τον καθορισμό εξαστικών Ζωνών Ελεγχόμενης Ανάπτυξης (π.χ., ΠΕ.Ρ.Π.Ο.) κ.λπ.

5.12. Καταρτίζει ετήσια και μεσοπρόθεσμα προγράμματα, με τα οποία καθορίζονται τα έργα, οι εργασίες και κάθε είδους ενέργειες, που απαιτούνται κατά περίπτωση για την εφαρμογή του Χωροταξικού, των Γ.Π.Σ., των Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π., των Σ.Ο.Α.Π., των Ζ.Ο.Ε. κλπ., καθώς και

οι επιβαλλόμενες προτεραιότητες κατά την εκτέλεση των προγραμμάτων αυτών. Εισηγείται τα προγράμματα αυτά στους οικείους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης και τα αποστέλλει στις ενδιαφερόμενες δημόσιες υπηρεσίες, παρακολουθεί και συντονίζει τις ενέργειες των αρμοδίων υπηρεσιών για την εφαρμογή τους και συνεργάζεται για τον σκοπό αυτό με τους οικείους Ο.Τ.Α., επισημαίνει ενέργειες αντίθετες ή μη εναρμονιζόμενες προς τις ρυθμίσεις και κατευθύνσεις των Χωροταξικού, Γ.Π.Σ., Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π., Ζ.Ο.Ε. και Σ.Ο.Α.Π., καθώς και καθυστερήσεις κατά την εκτέλεση των προγραμμάτων εφαρμογής των σχεδίων αυτών και απευθύνει προς τις δημόσιες υπηρεσίες και τους ιδιώτες σχετικές συστάσεις και συγκεκριμένες προτάσεις.

5.13. Παρακολουθεί τις ενέργειες των οικείων πολεοδομικών υπηρεσιών κατά την άσκηση των αρμοδιοτήτων τους, που σχετίζονται με την εφαρμογή των Γ.Π.Σ., Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π., Ζ.Ο.Ε. και Σ.Ο.Α.Π. και ιδίως με την πρόοδο των σχετικών διοικητικών διαδικασιών και άλλων αναγκαίων ενεργειών, απευθύνει προς τις υπηρεσίες αυτές οδηγίες για γενικά ή ειδικά θέματα, που αφορούν στην εφαρμογή των σχεδίων αυτών και προβαίνει σε κάθε αναγκαία κατά την κρίση της ενέργεια, ώστε να εξασφαλισθεί η ορθή και ταχεία εφαρμογή των σχεδίων.

5.14. Υποβάλλει τον Φεβρουάριο κάθε έτους στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και στο Νομαρχιακό Συμβούλιο Ημαθίας έκθεση, στην οποία περιέχεται γενική εκτίμηση της πορείας εφαρμογής των Χωροταξικού Σχεδίου, Γ.Π.Σ., Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π., Ζ.Ο.Ε. και Σ.Ο.Α.Π. κατά το προηγούμενο ημερολογιακό έτος, αναφέρονται οι περιπτώσεις παραβίασής τους και καθυστέρησης της εφαρμογής τους και οι σχετικές ενέργειες του Οργανισμού, καθώς και τα μέτρα για την αντιμετώπιση των προβλημάτων, που διαπιστώθηκαν. Η έκθεση αυτή κοινοποιείται σε όλους τους δήμους του Νομού, στην αντίστοιχη Νομαρχιακή Επιτροπή Χωροταξίας και Περιβάλλοντος του Υπουργείου Γεωργίας, στις αρμόδιες περιφερειακές υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού και του Υπουργείου Ανάπτυξης (Τομέα Βιομηχανίας), καθώς και στους φορείς και εκπροσώπους των παραγωγικών τάξεων, οι οποίοι, με συμμετοχικές διαδικασίες, οφείλουν να εκφράσουν τη γνώμη τους σε προθεσμία ενός μήνα από τη λήψη του σχεδίου. Μετά την πάροδο της προθεσμίας αυτής καταρτίζεται η Γενική Έκθεση και διαβιβάζεται στο Νομαρχιακό Συμβούλιο Ν. Ημαθίας.

5.15. Την πορεία του έργου του Οργανισμού παρακολουθεί το Νομαρχιακό Συμβούλιο Ν. Ημαθίας και υποβάλλει σχετικές γνωμοδοτικές εκθέσεις στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τις οποίες κοινοποιεί και στην Εκτελεστική Επιτροπή του Οργανισμού. Επίσης, γνωμοδοτεί ή διατυπώνει απόψεις για κάθε θέμα σχετικά με τους εν γένει σκοπούς και τις δραστηριότητες του Οργανισμού, που τις κοινοποιεί στην Εκτελεστική Επιτροπή και συζητά σε ειδική συνεδρίασή της την Ετήσια Έκθεση της Εκτελεστικής Επιτροπής υποχρεωτικά μέσα σε δύο (2) μήνες από τη λήψη και κοινοποιεί τη σχετική γνωμοδότηση στο Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων. Για τη συζήτηση της Ετήσιας Έκθεσης στις συνεδριάσεις του Νομαρχιακού Συμβουλίου καλείται να μετάσχει με γνώμη χωρίς ψήφο ο πρόεδρος της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού.

5.16. Ασκεί τις λοιπές αρμοδιότητες, που της παρέχει ο ν. 2508/1997, όπως ισχύει σήμερα και δεν αναφέρονται παραπάνω.

Άρθρο 6ο

Οργάνωση - Προσωπικό

6.1. Ο οργανισμός του Οργανισμού Εφαρμογής Πολεοδομικού Σχεδιασμού Ν. Ημαθίας καταρτίζεται με Προεδρικό Διάταγμα, που εκδίδεται μέσα σε έξι μήνες από την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού, με πρόταση των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

6.2. Με τον οργανισμό ρυθμίζονται ιδίως:

α) Η οργάνωση των υπηρεσιών και οι αρμοδιότητες τους.

β) Οι κλάδοι του μόνιμου προσωπικού και ο αριθμός των οργανικών θέσεων κάθε κλάδου και βαθμού.

γ) Τα ειδικά τυπικά προσόντα, που απαιτούνται για το διορισμό στις θέσεις του εισαγωγικού βαθμού κάθε κλάδου ή για την προαγωγή πέρα από ορισμένο βαθμό ή για την κατάληψη ορισμένων θέσεων κατά την πρώτη εφαρμογή του νόμου αυτού.

δ) Οι θέσεις του ειδικού επιστημονικού προσωπικού, που μπορεί να προσληφθεί με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου, η κατανομή του σε ειδικότητες καθώς και τα τυπικά προσόντα και οι όροι πρόσληψης.

ε) Τα προσόντα του προϊσταμένου καθεμιάς από τις οργανικές μονάδες.

6.3. Οι θέσεις του μόνιμου προσωπικού της περίπτωσης β' της προηγούμενης παραγράφου, που πληρούνται με προσλήψεις, δεν μπορεί να είναι περισσότερες από σαράντα (40). Στο προσωπικό αυτό εφαρμόζονται όλες οι διατάξεις του υπαλληλικού κώδικα, όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά για τους υπαλλήλους Ν.Π.Δ.Δ.

6.4. Οι θέσεις του προσωπικού με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου της περίπτωσης δ' της παραγράφου 8.2 του άρθρου αυτού, που πληρούνται με προσλήψεις, δεν μπορεί να είναι περισσότερες από είκοσι (20).

6.5. Στον Οργανισμό συνιστάται μία θέση μετακλητού υπαλλήλου με βαθμό β' των ειδικών θέσεων. Αυτός, που ορίζεται στη θέση αυτή, έχει τον τίτλο του Προϊσταμένου του Οργανισμού, είναι προϊστάμενος όλων των υπηρεσιών του και συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Εκτελεστικής Επιτροπής, όπου εισηγείται τα θέματα χωρίς ψήφο. Προϊστάμενος του Οργανισμού διορίζεται πρόσωπο, που έχει πτυχίο ανώτατου εκπαιδευτικού ιδρύματος της ημεδαπής ή αλλοδαπής, σχετικό με το αντικείμενο του Οργανισμού (χωροταξία, πολεοδομία, περιβάλλον), μεταπτυχιακό δίπλωμα σε συναφή αντικείμενα και προϋπηρεσία τουλάχιστον δέκα ετών στον δημόσιο τομέα. Ο διορισμός του Προϊσταμένου γίνεται με απόφαση του Νομάρχη για 5ετή θητεία, που μπορεί να ανανεώνεται. Ανάκληση κατά τη διάρκεια είναι πάντοτε δυνατή. Με την ίδια απόφαση είναι δυνατόν να ορίζεται και αναπληρωτής Προϊστάμενος.

6.6. Ο χρόνος άσκησης καθηκόντων Προϊσταμένου θεωρείται για κάθε συνέπεια ως χρόνος υπηρεσίας στην τακτική θέση του υπαλλήλου. Στην περίπτωση αυτή καταβάλλονται οι αποδοχές της μιας μόνο θέσης που θα επιλέξει ο υπάλληλος.

6.7. Με Π. Δ/γμα, ύστερα από πρόταση των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης,

Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και του τυχόν συναρμόδιου υπουργού, μπορούν να μεταφέρονται υπηρεσίες και θέσεις προσωπικού στον Οργανισμό από το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων ή από άλλα υπουργεία.

Με τη μεταφορά των θέσεων γίνεται και μετακίνηση των υπαλλήλων, που τις κατέχουν. Αν πρόκειται για μόνιμο προσωπικό, η μεταφορά των υπαλλήλων γίνεται με απόφαση των υπηρεσιακών συμβουλίων των οικείων Υπουργείων, ύστερα από αίτηση των υπαλλήλων. Μαζί με τη μεταφορά των θέσεων μεταφέρονται στον Οργανισμό και οι σχετικές πιστώσεις του τρέχοντος έτους. Για τα επόμενα έτη οι πιστώσεις αυτές περιλαμβάνονται στην ετήσια τακτική επιχορήγηση. Οι μεταφερόμενοι μόνιμοι υπάλληλοι διατηρούν το ασφαλιστικό καθεστώς για επικουρική σύνταξη και εφάπαξ βοήθημα, που είχαν πριν από τη μεταφορά τους και παρέχεται σ' αυτούς και στα μέλη της οικογένειάς τους η υγειονομική περίθαλψη των μόνιμων υπαλλήλων.

6.8. Όσες αρμοδιότητες του Οργανισμού ασκούνται έως την έκδοση αυτού του Π. Δ/τος από το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, μεταβιβάζονται σταδιακά στον Οργανισμό με αποφάσεις του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με τις οποίες και διαπιστώνεται η επαρκής στελέχωση του Οργανισμού.

6.9. Όσες αρμοδιότητες του Οργανισμού ασκούνται έως την έκδοση αυτού του Π. Δ/τος από τις υπηρεσίες και τον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, μεταβιβάζονται σταδιακά στον Οργανισμό με κοινές αποφάσεις των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με τις οποίες διαπιστώνεται και η επαρκής στελέχωση του Οργανισμού.

6.10. Όσες αρμοδιότητες του Οργανισμού ασκούνται έως την έκδοση αυτού του Π. Δ/τος από τις υπηρεσίες της Νομαρχίας Ημαθίας, μεταβιβάζονται στον Οργανισμό με απόφαση του Νομάρχη Ημαθίας.

6.11. Η Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ν. Ημαθίας διαθέτει υπαλλήλους της για την εξυπηρέτηση των αναγκών του Οργανισμού μέχρι την πλήρη στελέχωσή του.

6.12. Για την εξυπηρέτηση του Οργανισμού διατίθεται διοικητικό, επιστημονικό, τεχνικό και βοηθητικό προσωπικό της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης. Η διάθεση του προσωπικού αυτού γίνεται με απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου. Είναι δυνατή η πρόσληψη προσωπικού για την εξυπηρέτηση του Οργανισμού, μετά από πρόταση του Νομαρχιακού Συμβουλίου και σύμφωνα με τις γενικές διατάξεις, που προβλέπουν την πρόσληψη υπαλλήλων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης. Μέχρι την έκδοση του π. δ/τος της παρ. 10 του άρθρου 6 του ν. 2508/1997, το απαιτούμενο προσωπικό για τη λειτουργία του Οργανισμού διατίθεται από τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ημαθίας και εξακολουθεί να υπόκειται στις υποχρεώσεις, που απορρέουν από την υπηρεσιακή του κατάσταση και να διατηρεί πλήρη τα δικαιώματά του, τις αποδοχές, τα συνταξιοδοτικά δικαιώματα κ.λ.π. Στην περίπτωση έκδοσης του παραπάνω Π. Δ/τος, ο Οργανισμός οφείλει να αναμορφώσει τη λειτουργία του σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα.

6.13. Για την εκπλήρωση του έργου του Οργανισμού, επιτρέπεται να ανατίθεται η εκτέλεση συγκεκριμένων εργασιών και σε ιδιώτες, αν κατά την κρίση της εκτε-

λεστικής επιτροπής αυτό καθίσταται αναγκαίο και σύμφωνα με τις διατάξεις, που αφορούν την ανάθεση έργων των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης.

Άρθρο 7ο

Πόροι

7.1. Οι πόροι του Οργανισμού είναι:

7.1.1. Τακτική ετήσια κρατική επιχορήγηση, που εγγράφεται στον προϋπολογισμό του ΥΠΕΧΩΔΕ και αποδίδεται στον Οργανισμό με απόφαση του Υπουργού, όπως ειδικότερα ορίζεται σε αυτή.

7.1.2. Έκτακτη ετήσια κρατική επιχορήγηση από τον προϋπολογισμό των Δημοσίων Επενδύσεων, που δεν μπορεί να είναι μικρότερη από το 2% των πόρων, που διαθέτει ο προϋπολογισμός αυτός για έργα (στις περιοχές που έχουν εγκριθεί μελέτες ΓΠΣ ή ΣΧΟΟΑΠ ή Αστικών Αναπλάσεων ή ΣΟΑΠ ή ΖΟΕ).

7.1.3. Ποσοστό 10 έως 20% από τα έσοδα των δήμων και κοινοτήτων (για τους οποίους έχουν εγκριθεί μελέτες ΓΠΣ ή ΣΧΟΟΑΠ ή Αστικών Αναπλάσεων ή ΣΟΑΠ ή ΖΟΕ) και που προέρχονται από το μέρος του τέλους ακίνητης περιουσίας του άρθρου 24 του ν. 2130/1993, κατά τα λοιπά όπως στην παρ. 6γ του άρθρου 3 του ν. 2508/1997 οριζόμενα.

7.1.4. Κοινοτικοί και Εθνικοί Πόροι, Κοινοτικά Προγράμματα.

7.1.5. Ετήσια επιχορήγηση, που εγγράφεται στον Τακτικό Προϋπολογισμό και στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων της Νομαρχίας Ημαθίας.

7.1.6. Επιχορήγηση από τις πιστώσεις του Ειδικού Ταμείου Εφαρμογής Ρυθμιστικών και Πολεοδομικών Σχεδίων (ΕΤΕΡΠΣ).

7.1.7. Πρόσοδοι από εκμετάλλευση περιουσιακών στοιχείων ή από επιχορηγήσεις ελληνικών και ξένων οργανισμών ή από δωρεές ή κληρονομίες.

7.1.8. Πρόστιμα και τέλη, που επιβάλλονται από τον Οργανισμό στους ρυπαίνοντες το περιβάλλον.

7.1.9. Τα έσοδα που προκύπτουν από την εφαρμογή στην περιοχή του ΓΠΣ ή ΣΧΟΟΑΠ ή Αστικών Αναπλάσεων ή ΣΟΑΠ ή ΖΟΕ μέσωσν πολεοδομικής επέμβασης και πολεοδομικών θεσμών, όπως ο κοινωνικός συντελεστής δόμησης, κατά τα λοιπά, όπως στην παρ. 6ε του άρθρου 3 του ν. 2508/1997 οριζόμενα.

7.1.10. Μέρος από ειδικές φορολογίες για την προστασία του περιβάλλοντος και την αντιρρυπαντική πολιτική κατά τα λοιπά, όπως στην παρ. 6στ του άρθρου 3 του ν. 2508/1997 οριζόμενα.

7.1.11. Κάθε άλλο έσοδο από οποιαδήποτε αιτία (περιλαμβανομένων αναλόγως και των ανταποδοτικών τελών υπέρ της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ημαθίας).

7.2. Οι πόροι του Οργανισμού διατίθενται για τις δαπάνες λειτουργίας του και για τη μερική ή ολική χρηματοδότηση μελετών, προγραμμάτων, ερευνών, έργων ή άλλων δραστηριοτήτων δημοσίων φορέων, της τοπικής αυτοδιοίκησης ή άλλων φορέων, με αποκλειστικό σκοπό την εφαρμογή των ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ, Αστικών Αναπλάσεων, ΣΟΑΠ ή ΖΟΕ του Νομού.

Οι δαπάνες για την εκπλήρωση του σκοπού του Οργανισμού πραγματοποιούνται σύμφωνα με τον οικονομικό κανονισμό του Οργανισμού. Ο οικονομικός κανονισμός καταρτίζεται από την εκτελεστική επιτροπή και εγκρίνεται με απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου. Κατά την έγκριση αυτής μπορούν να γίνουν τροποποιήσεις και συμπληρώσεις.

Ο Οργανισμός Ν. Ημαθίας στα δικαστήρια ή στις διοικητικές αρχές έχει τα δικονομικά προνόμια του Δημοσίου, ιδίως ως προς τις προθεσμίες, τα μέσα απόδειξης, τον τρόπο παράστασης και τα μέσα εκτέλεσης. Τα ίδια δικονομικά προνόμια έχει σε όλα τα στάδια της εκτέλεσης και ιδίως εκείνα, που αφορούν στην κατάταξη του Δημοσίου σε πλειστηριασμό ή πτώχευση.

Άρθρο 8ο

Πλαίσιο Κατευθυντηρίων Αρχών

Σε συνέχεια του παρόντος και μετά από συνεργασία με τις αρμόδιες Υπηρεσίες του ΥΠΕΧΩΔΕ, ακολουθεί η έγκριση από το Νομαρχιακό Συμβούλιο της μελέτης με τίτλο «Πλαίσιο Κατευθυντηρίων Αρχών Εφαρμογής του Πολεοδομικού Σχεδιασμού Ν. Ημαθίας», με στόχο την θεμελίωση του έργου του φορέα στη βάση της επιστημονικής πληρότητας, των δεδομένων και των αναγκών του Νομού και μέσα στα πλαίσια των ενδεικνυόμενων συμμετοχικών διαδικασιών με τους ΟΤΑ και τους σχετικούς με το έργο του Οργανισμού τοπικούς φορείς.

Άρθρο 9ο

Τροποποιήσεις

Η αναμόρφωση των διατάξεων του παρόντος γίνεται με απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου, δημοσιευομένης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς του παρόντος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 26 Ιουνίου 2009

Ο Νομάρχης
ΚΩΝ. ΚΑΡΑΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	23104 23956	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	2410 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	210 4135228	ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	26610 89122
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	2610 638109	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2	2810 300781
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	26510 87215	ΜΥΤΙΛΗΝΗ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1	22510 46654
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	25310 22858		

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 €, προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση	Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €	Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Β΄	300 €	80 €	30 €	Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Γ΄	50 €	-	-	Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-	Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Δ΄	110 €	30 €	-	Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071010 - internet: <http://www.et.gr>

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α΄	225 €	190 €	Α.Ε.Δ.	10 €	Δωρεάν
Β΄	320 €	225 €	Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.	2.250 €	645 €
Γ΄	65 €	Δωρεάν	Δ.Δ.Σ.	225 €	95 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Δωρεάν	Α.Σ.Ε.Π.	70€	Δωρεάν
Δ΄	160 €	80 €	Ο.Π.Κ.	-	Δωρεάν
Α.Α.Π.	160 €	80 €	Α΄ + Β΄ + Δ΄ + Α.Α.Π.	-	450 €
Ε.Β.Ι.	65 €	33 €			

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή πρόσβασης μέσω διαδικτύου σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη: α) Α, Β, Δ, Α.Α.Π., Ε.Β.Ι. και Δ.Δ.Σ., η τιμή προσαυξάνεται, πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του 2007, κατά 40 € ανά έτος και ανά τεύχος και β) για το τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ., κατά 60 € ανά έτος παλαιότητας.

* Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστριαίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).

* Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.

* Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α., τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα).

* Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.

* Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8 τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.

Οι πολίτες έχουν τη δυνατότητα ελεύθερης ανάγνωσης των δημοσιευμάτων που καταχωρούνται σε όλα τα τεύχη της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως πλην εκείνων που καταχωρούνται στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ., από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr).

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08:00 μέχρι 13:00



* 0 2 0 1 4 6 5 2 0 0 7 0 9 0 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster.et@et.gr